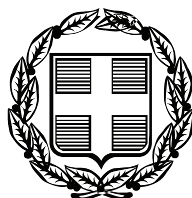



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 128**

12 Μαρτίου 2010


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 12816/658 (1)

Επικύρωση οριοθέτησης τμήματος υδατορέματος «Ξηριάς», στην περιοχή κόμβου Ξηριώτισσας, του Δήμου Λαμιέων, του Ν. Φθιώτιδας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/1979 (ΦΕΚ 58Α), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91 Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική αυτοδιοίκηση».

3. Την αριθμ. οικ. 97407/7096/02-10-2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με την οποία ορίζεται η Διεύθυνση Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας αρμόδια για τα θέματα οριοθέτησης των υδατορεμάτων.

4. Το αριθμ. 43342/12-10-2009 έγγραφο του Δήμου Λαμιέων, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η αριθμ. 333/09 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμίας περί έγκρισης της μελέτης οριοθέτησης ρέματος «Ξηριά», σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 3α του Ν. 3010/2002.

5. Την αριθμ. 92111/4343/21-10-2009 απόφαση της Διεύθυνσης Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη οριοθέτησης ρέματος «Ξηριά», κατά το άρθρο 5 του Ν. 3010/2002, στα πλαίσια εκπόνησης της μελέτης «Μελέτη κόμβου Ξηριώτισσας» αναδόχου «ΛΙΟΝΤΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Π.Ε.» και περιλαμβάνει:

- Την από Ιούλιο 2009 Τεχνική Έκθεση Υδρολογικής - Υδραυλικής μελέτης και Περιβαλλοντικών στοιχείων.
- Το από Ιούλιο 2009 Τοπογραφικό Διάγραμμα περιοχής οριοθέτησης,
- Την από Ιούλιο 2009 Οριζοντιογραφία οριοθετημένου τμήματος,
- Μηκοτομή και
- Διατομές, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τον καθορισμό των οριογραμμών τμήματος του υδατορέματος «Ξηριάς», στην περιοχή κόμβου Ξηριώτισσας, του Δήμου Λαμιέων, του Ν. Φθιώτιδας, με τις συντεταγμένες των κορυφών των πολυγωνικών τους γραμμών, όπως αυτές σημειώνονται με κόκκινη γραμμή στην εγκεκριμένη από την Διεύθυνση Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας Οριζοντιογραφία οριοθετημένου τμήματος κλίμακας 1:500, που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

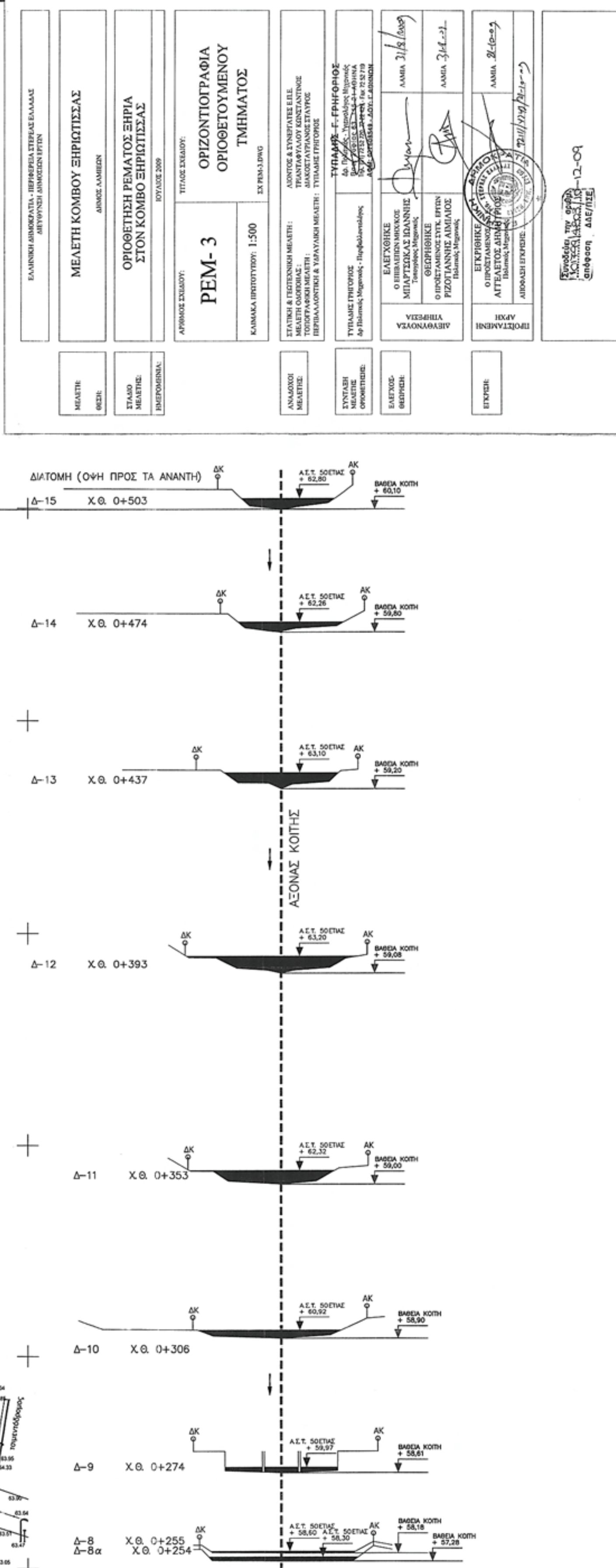
Η απόφαση αυτή με τη συνημμένη Οριζοντιογραφία οριοθετημένου τμήματος να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 8 Μαρτίου 2010

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%




ΜΕΛΕΤΗ ΚΟΜΒΟΥ ΞΗΡΙΩΤΙΣΣΑΣ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΞΗΡΙΑ ΣΤΟΝ ΚΟΜΒΟ ΞΗΡΙΩΤΙΣΣΑΣ
ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΟΡΙΟΘΕΤΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΡΕΜ- 3
ΚΛΙΜΑΚΑ ΠΡΩΤΟΤΥΠΟΥ: 1:500
ΔΙΑΤΟΜΗ (ΟΨΗ ΠΡΟΣ ΤΑ ΑΝΑΝΤΗ)
Δ-15 Χ.Θ. 0+503
Δ-14 Χ.Θ. 0+474
Δ-13 Χ.Θ. 0+437
Δ-12 Χ.Θ. 0+393
Δ-11 Χ.Θ. 0+353
Δ-10 Χ.Θ. 0+306
Δ-9 Χ.Θ. 0+274
Δ-8 Χ.Θ. 0+255
Δ-8α Χ.Θ. 0+254
ΑΞΟΝΑΣ ΚΟΙΤΗΣ
Ελαιώνας
Χέρσο
Άσφαλτος
Χώμα
Εκσκαφή


οδός ΤΑΣΟΥ ΙΣΑΑΚ
Οργωμένο
χώμα
οδός ΣΟΛΩΜΟΥ
ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ
χέρσο
Άσφαλτος
Parking
οδός ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗ
οδός Κ.ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ
τσιμέντο
μπαζωμένο έδαφος
1/Π
Pilotis
Άσφαλτος
ΔΚ-05
ΔΚ-06
ΔΚ-07
ΔΚ-08
ΔΚ-09

Δ-8 Χ.Θ. 0+255
Δ-8α Χ.Θ. 0+254
Δ-7 Χ.Θ. 0+234
Δ-6 Χ.Θ. 0+203
Δ-5 Χ.Θ. 0+166
Δ-4 Χ.Θ. 0+145
Δ-3 Χ.Θ. 0+098
Δ-2 Χ.Θ. 0+053
Δ-1 Χ.Θ. 0+000

ΑΞΟΝΑΣ ΚΟΙΤΗΣ

ΚΑΤΑΝΤΗ ΟΡΙΟ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΞΗΡΙΑ ΣΤΟΝ ΚΟΜΒΟ "ΞΗΡΙΩΤΙΣΣΑ" | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ΑΡΙΣΤΕΡΟ ΟΡΙΟ ΚΟΙΤΗΣ (ΑΚ) | | | ΔΕΞΙ ΟΡΙΟ ΚΟΙΤΗΣ (ΔΚ) | | |
| Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ | Χ | Υ | Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ | Χ | Υ |
| ΑΚ-01 | 365.665,81 | 4.306.870,18 | ΔΚ-01 | 365.631,05 | 4.306.870,74 |
| ΑΚ-02 | 365.666,49 | 4.306.848,02 | ΔΚ-02 | 365.635,08 | 4.306.750,94 |
| ΑΚ-03 | 365.664,49 | 4.306.788,25 | ΔΚ-03 | 365.622,46 | 4.306.715,92 |
| ΑΚ-04 | 365.670,84 | 4.306.754,17 | ΔΚ-04 | 365.608,41 | 4.306.588,07 |
| ΑΚ-05 | 365.664,57 | 4.306.714,38 | ΔΚ-05 | 365.606,25 | 4.306.553,09 |
| ΑΚ-06 | 365.650,16 | 4.306.587,31 | ΔΚ-06 | 365.604,41 | 4.306.511,58 |
| ΑΚ-07 | 365.648,29 | 4.306.554,48 | ΔΚ-07 | 365.616,49 | 4.306.463,88 |
| ΑΚ-08 | 365.653,12 | 4.306.525,24 | ΔΚ-08 | 365.642,97 | 4.306.338,48 |
| ΑΚ-09 | 365.662,80 | 4.306.482,42 | ΔΚ-09 | 365.651,63 | 4.306.300,68 |
| ΑΚ-10 | 365.680,76 | 4.306.431,99 | | | |
| ΑΚ-11 | 365.691,08 | 4.306.396,65 | | | |
| ΑΚ-12 | 365.703,96 | 4.306.351,84 | | | |
| ΑΚ-13 | 365.714,33 | 4.306.305,87 | | | |



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΚ-01 ΑΚ-02 ΑΡΙΣΤΕΡΟ ΟΡΙΟ ΚΟΙΤΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ

ΑΞΟΝΑΣ 'ΒΑΘΕΙΑΣ' ΚΟΙΤΗΣ

ΔΚ-01 ΔΚ-02 ΔΕΞΙ ΟΡΙΟ ΚΟΙΤΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΣΤΑΘΜΗΣ ΝΕΡΟΥ ΠΑΡΟΧΗΣ 50-ΕΤΙΑΣ

ΡΟΗ ΞΗΡΑΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ ΚΟΙΤΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ

ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ ΚΟΙΤΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ

Αριθμ. 2596/09 (2)

Καθορισμός χρήσης γης ακινήτου στην περιοχή εκτός σχεδίου Δ.Δ. ΣΕΡΒΙΩΝ του Δήμου Σερβίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 1512/11-1-85 (ΦΕΚ 4Δ) και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2) Το Ν. 1337/12-3-83 (ΦΕΚ 33Δ/14-3-83) για επέκταση πολεοδομικών σχεδίων κ.τ.λ.

3) Το Ν 360/1976 για τη Χωροταξία και το Περιβάλλον.

4) Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπ. ΧΟΠ.

5) Την απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 80/2008.

6) Τα με αριθμ. Πρωτ. 13828/25-9-2008 και 14483/23-10-2008 έγγραφα της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης της Ν.Α. Κοζάνης.

7) Το με αρίθμ. Πρωτ. 103363/3600/19-12-2008 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού και Χωροταξικού σχεδιασμού της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

8) Το με αριθμ. 6346/2008/18-3-2009 έγγραφο Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν.Α. Κοζάνης.

9) Το με αρίθμ. Πρωτ. 2552/17-9-2009 έγγραφο της Τοπογραφικής Υπηρεσίας Ν.Α. Κοζάνης

10) Το με αριθμ. πρωτ. 6740/7-11-2008 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού Λ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

11) Το με αριθμ. 2987/15-10-2008 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού 17η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12) Το με αριθμ. πρωτ. ΔΥ&Π/8261/14-10-2008 έγγραφο του τμήματος Δημ. Υγιεινής της Δ/νσης Υγείας και Κοιν. Πρόνοιας της Ν.Α. Κοζάνης.

13) Το με αριθμ. πρωτ. 1226/7-10-2008 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κοζάνης.

14) Το με αριθμ. πρωτ. 1192/6-10-2008 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

15) Το με αριθμ. Πρωτ. 120069/3973/25-11-2008 έγγραφο του Δασαρχείου Κοζάνης.

16) Ένα (1) τοπογραφικό διάγραμμα του πολ/κου Μηχανικού όπου απεικονίζεται η θέση του προς παραχώρηση αγροτεμαχίου.

17) α) Το Ν. 2218/13-6-94(ΦΕΚ 90Α/13-6-94) περί «ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.τ.λ.» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/15-9-949 ΦΕΚ 153Α/15-9-94).

β) Την με αριθμό 19/31-3-95 (ΦΕΚ 326Β/27-4-95) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Κοζάνης.

18) Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπ' όψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων. Το υπόψη τεμάχιο, εμβαδού 4639,98 τ.μ. εμπίπτει στο με αριθμ. 585 χέρσο Δημοτικό κοινό της Αναμόρφωσης αγροκτήματος «Σερβίων» Ν. Κοζάνης αναδασμού έτους 1991 όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από την Τ.Υ.Δ.Κ. Κοζάνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 25 Φεβρουαρίου 2010

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΚΗΣ

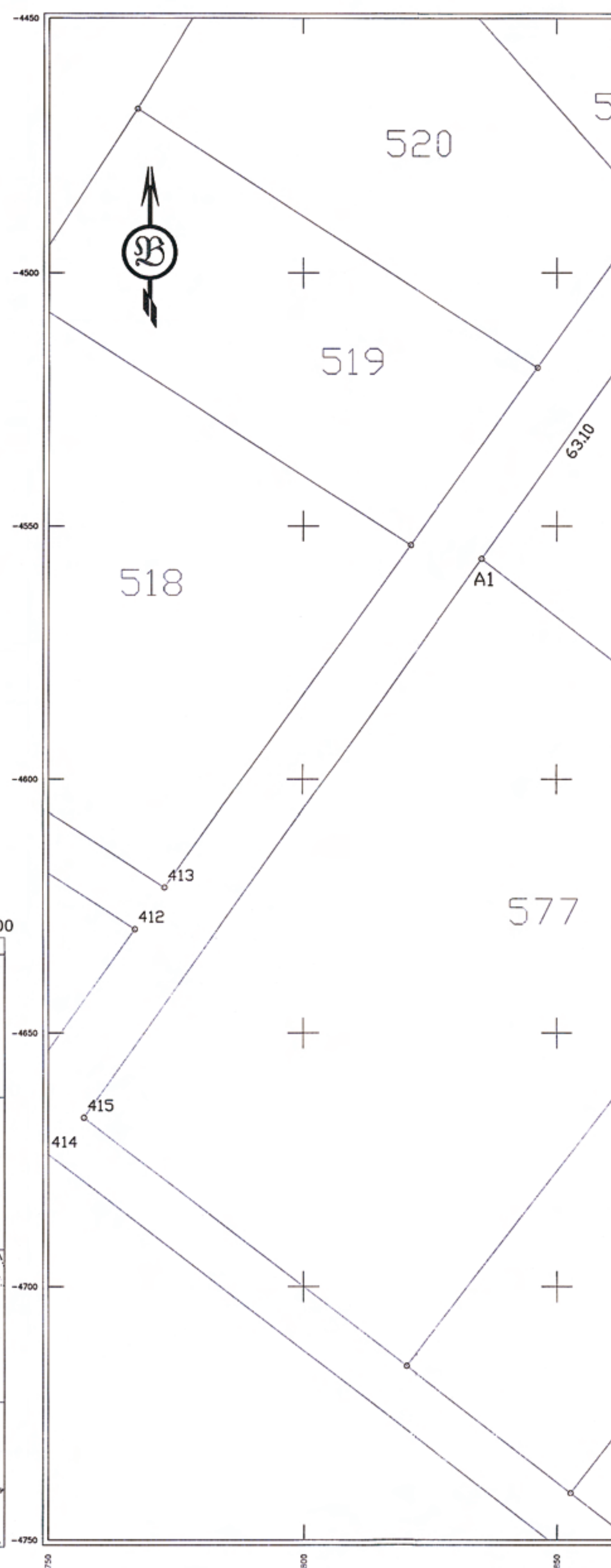
**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 34%

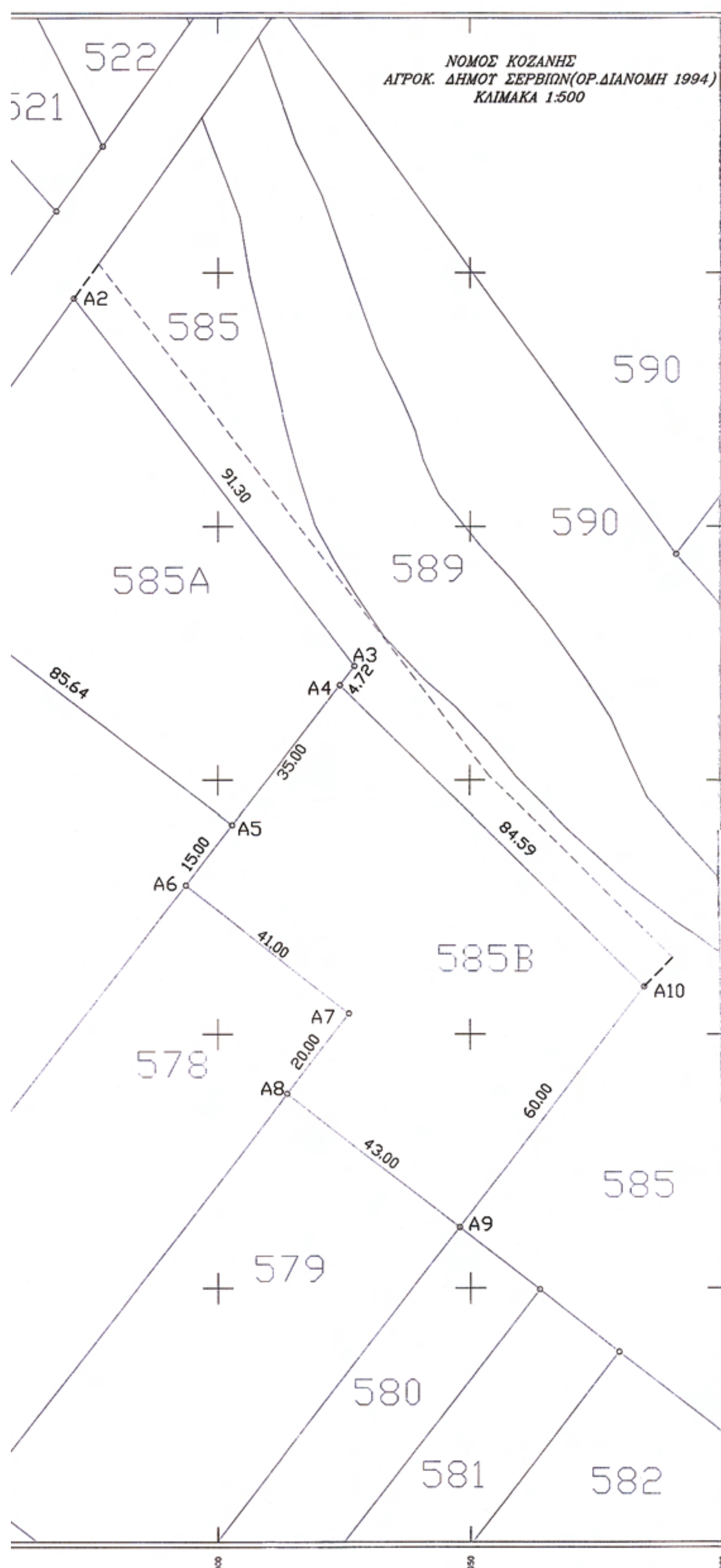
ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 1:50000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΣΕΡΒΙΩΝ 1:5000






## ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

(Π.Δ 24/5/85 ΦΕΚ 270Δ αρθο 1 , 2)
(Π.Δ 1/8/89 ΦΕΚ 532Δ 25/9/89)
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ

1. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
   ΕΜΒΑΔΟ Ε = 4000.00 Τ.Μ ΠΡΟΣΩΠΟ 25
2. ΚΑΛΥΨΗ 30%
3. ΔΟΜΗΣΗ 0.90
4. ΜΑΧ ΥΨΟΣ 11.00
5. ΑΠ.ΑΠΟ ΟΡΙΑ Δ >10.00
6. ΣΥΝΤ.ΟΓΚΟΥ 3.3

**ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ για ΚΑΤΟΙΚΙΑ**
**ΕΜΒΑΔΟ Ε = 4000.00 Τ.Μ ΠΡΟΣΩΠΟ 45**
1. ΔΟΜΗΣΗ 200 + (Ε - 4000.00)*0.02
2. ΚΑΛΥΨΗΣ 10%
3. ΥΨΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ < 7.50 Μ
4. ΥΨΟΣ ΣΤΕΓΗΣ <=1.2 Μ
5. ΑΠΟΣΤΑΣΗ Δ = 15.00μ
6. ΟΓΚΟΣ Σ.Ο = 5Σ.Δ κ.μ

Φ= 40 15 Λ = -1 45 ΠΡΟΒΟΛΗ HATT ΕΛ. BESSEL
1:100000 ΚΟΖΑΝΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ/ΜΕΝΩΝ Τεμαχιο 585Β (Α4,Α5,Α6,Α7,Α8,Α9,Α10)

| κορυφών | X | Y | μήκος πλευρών |
|---|---|---|---|
| Α4 | 2924.337 | -4581.229 | 35.00 |
| Α5 | 2902.909 | -4608.902 | 15.00 |
| Α6 | 2893.725 | -4620.762 | 41.00 |
| Α7 | 2926.142 | -4645.864 | 20.00 |
| Α8 | 2913.896 | -4661.677 | 43.00 |
| Α9 | 2947.895 | -4688.004 | 60.00 |
| Α10 | 2984.630 | -4640.565 | 84.59 |
| Εμβαδό = 4639.98 m² | | | |

**ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΒΙΩΝ**
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

**ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ**
ΕΡΓΟ

**ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΒΙΩΝ**
ΘΕΣΗ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

**1:500**
ΚΛΙΜΑΚΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Κοζάνη 19 ΔΕΚ. 2007 200
Ο Τεχνικός της Τ.Υ.Δ.Κ.
ΤΥΔΚ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΟΖΑΝΗ ...
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΥΔΚ
ΚΑΡΑΔΗΜΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

19 ΔΕΚ 2007

